



Архитектурные решения
(Комплект АР)

Индивидуальный одноэтажный жилой дом общей площадью 281,7 кв.м.



Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Подрядчик _____ Федорова М.А.
Заказчик _____ Несанов А. А.

Москва
2020

Перспективный вид 1



Перспективный вид 2



Перспективный вид 3

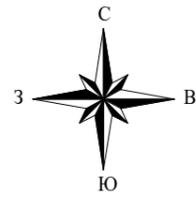


Перспективный вид 4

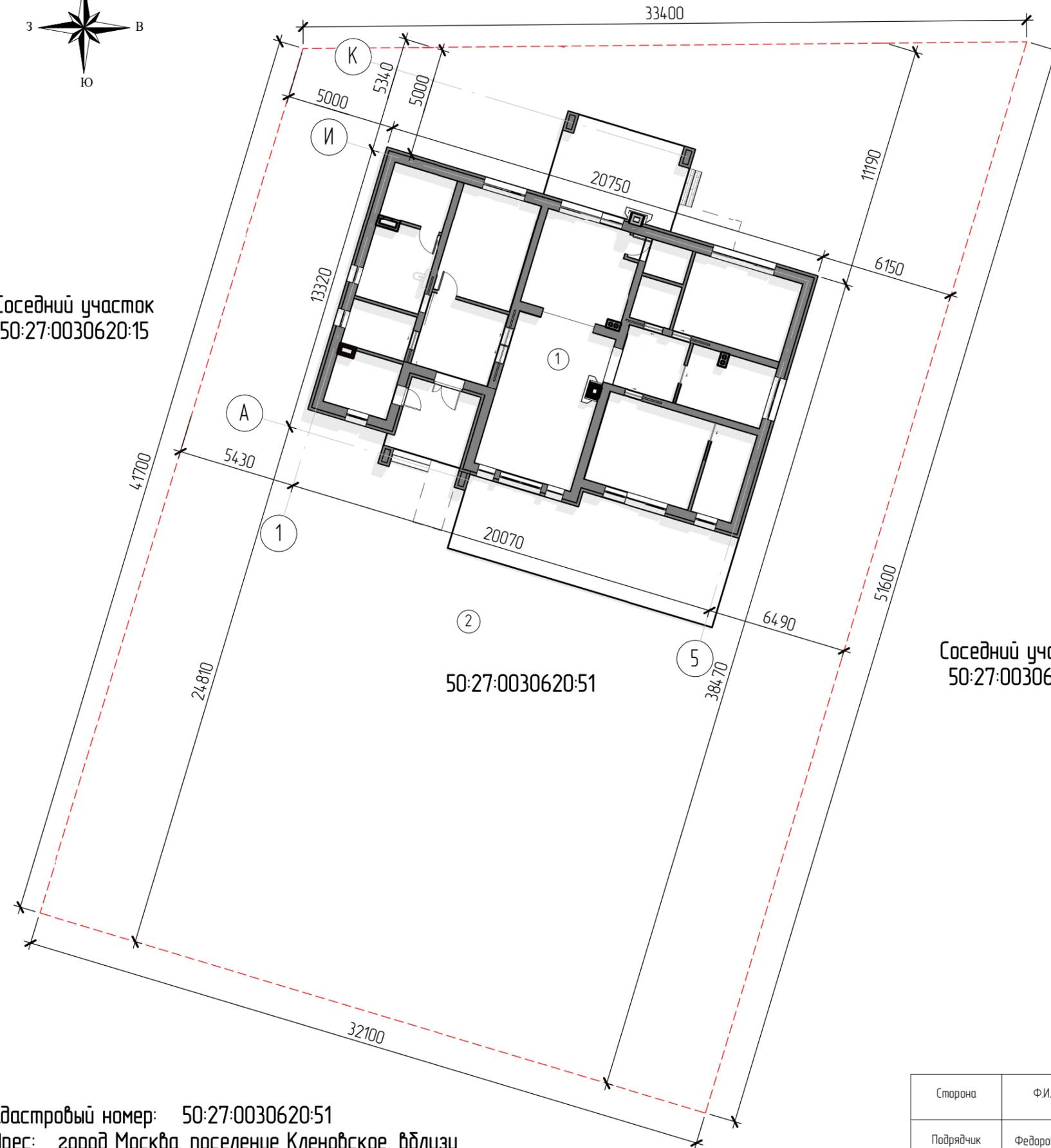


Старона	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	01	
Заказчик	Несанов А. А.			Перспективные виды			

СПОЗУ



Соседний участок
50:27:0030620:15



Соседний участок
50:27:0030620:2



Проектируемый
объект

Технико-экономические показатели

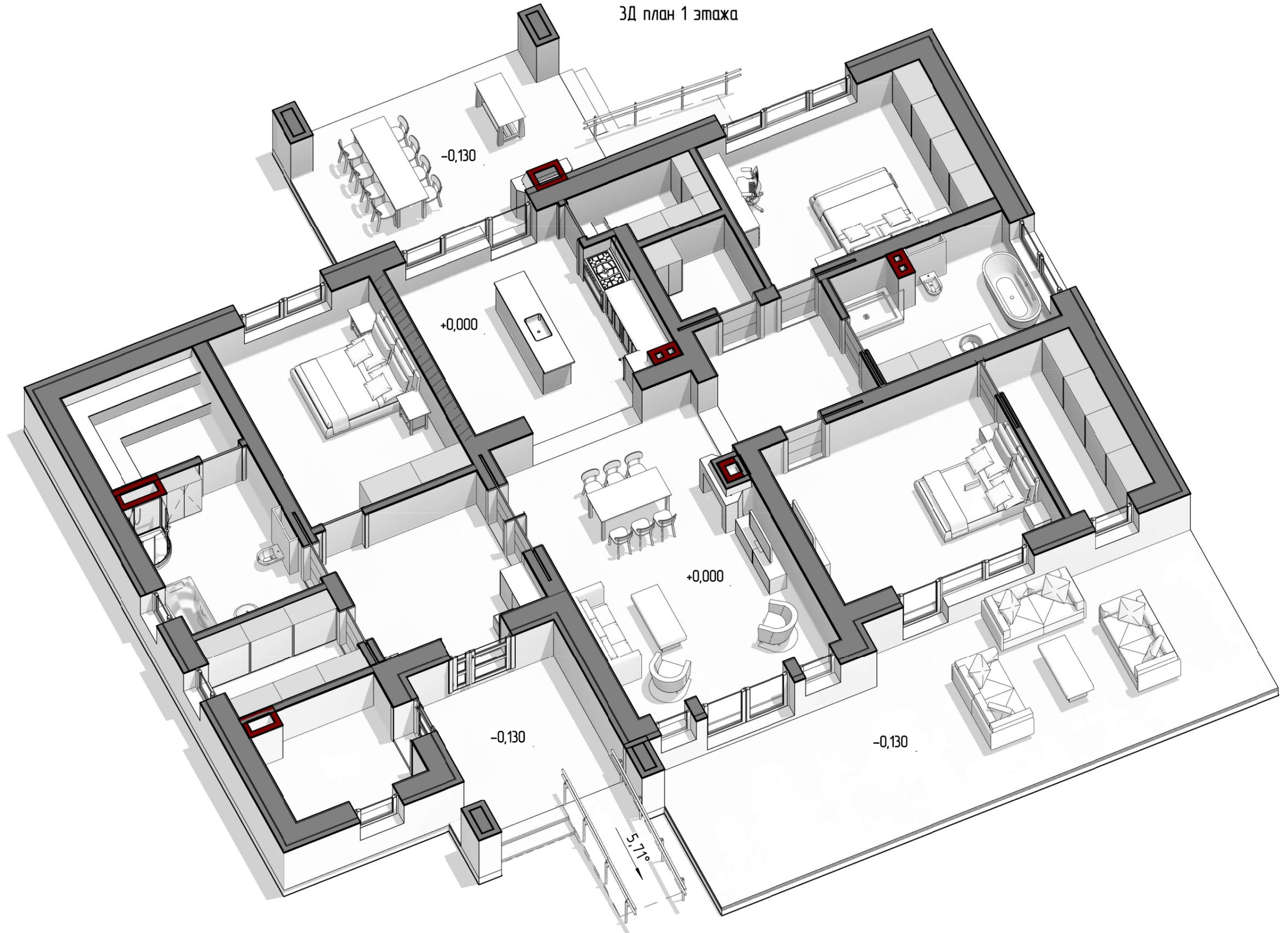
Наименование	Ед. изм.	Показатель
Площадь земельного участка	м2	1528
Площадь застройки	м2	344,43
Суммарная поэтажная площадь дома в габаритах...	м2	256,44
Общая площадь	м2...	281,7
Количество этажей		1
Высота здания	м	6,5
Коэффициент застройки		0,23
Коэффициент плотности застройки		0,17
Объем здания	м3	959,73

- Граница земельного участка
- Граница существующего здания
- Индивидуальный жилой дом
- ① Проектируемое главное здание
- ② Озеленение

Кадастровый номер: 50:27:0030620:51
 Адрес: город Москва, поселение Кленовское, вблизи
 с. Кленово, ДНТ "Звезда-95", уч-к 2

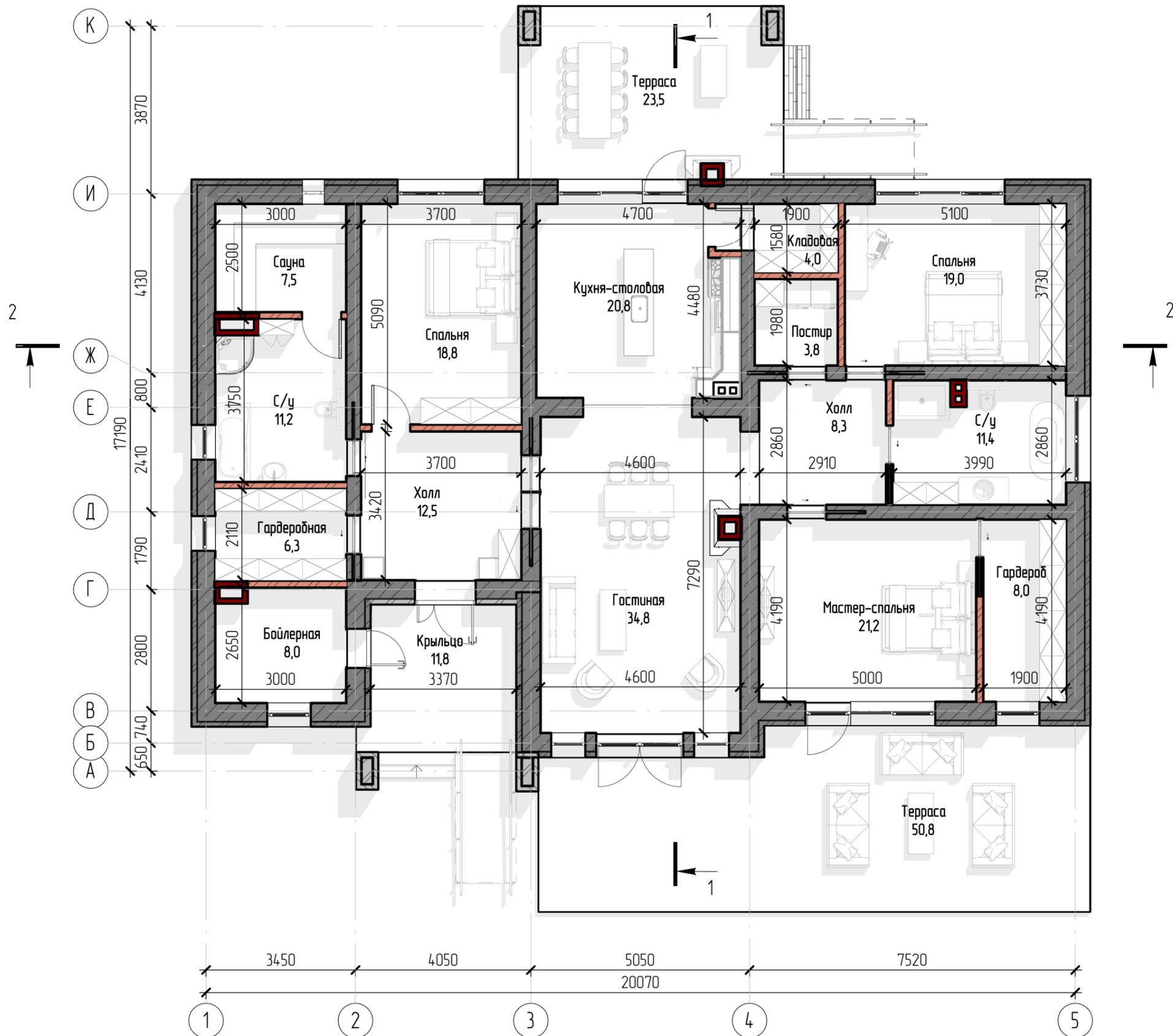
Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Страница	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	02	
Заказчик	Несанов А. А.			Схема планировочной организации земельного участка			

3Д план 1 этажа



Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стация	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	03	
Заказчик	Несанов А. А.			3Д план 1 этажа			

План 1 этажа



Экспликация помещений 1 этажа		
Номер	Наименование	Площадь
1	Крыльцо	11,8 м ²
2	Бойлерная	8,0 м ²
3	Холл	12,5 м ²
4	Гардеробная	6,3 м ²
5	С/у	11,2 м ²
6	Терраса	50,8 м ²
7	Сауна	7,5 м ²
8	Спальня	18,8 м ²
9	Гостиная	34,8 м ²
10	Кухня-столовая	20,8 м ²
11	Терраса	23,5 м ²
12	Холл	8,3 м ²
13	Спальня	19,0 м ²
14	Кладовая	4,0 м ²
15	С/у	11,4 м ²
16	Мастер-спальня	21,2 м ²
17	Гардероб	8,0 м ²
18	Постир	3,8 м ²
Общий итог: 18		281,7 м ²

Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стация	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	04	
Заказчик	Несанов А. А.			План 1 этажа			

Кладочный план этажа на отм. +0.000



Условные обозначения:

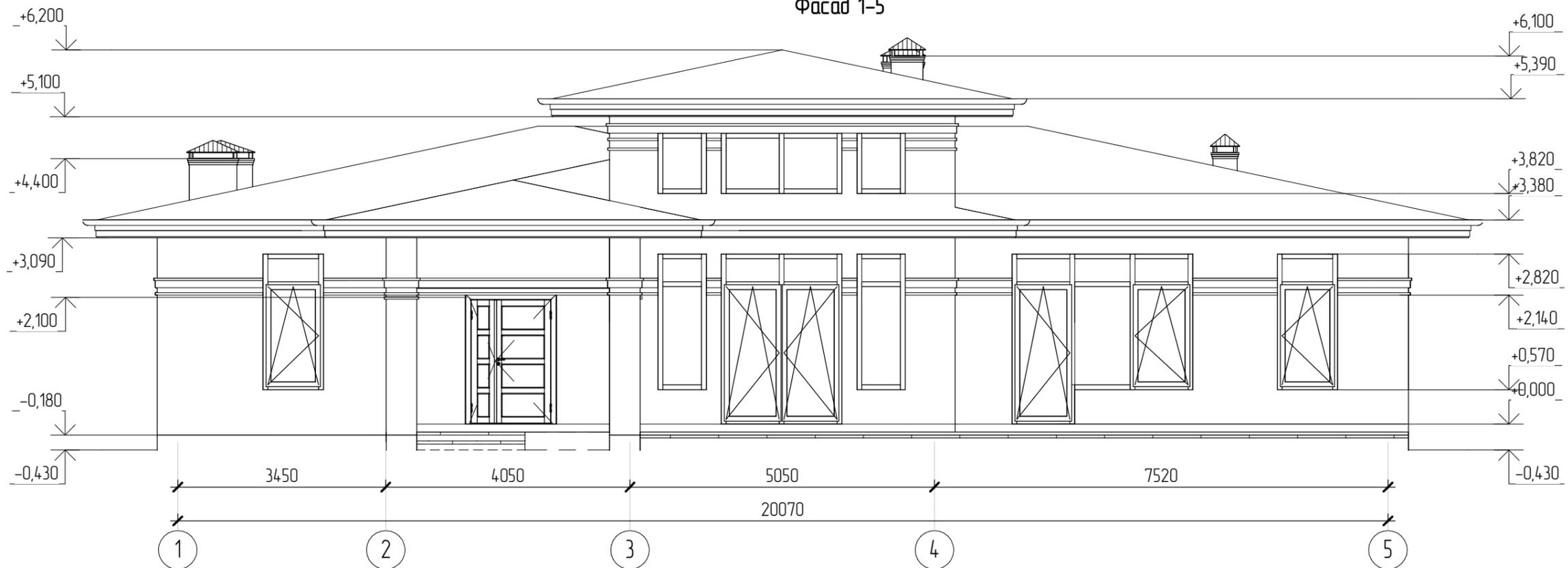
-  - Газобетонный блок BONOLIT, марка по плотности D400 (кг/м³) на специальном клеевом растворе - 400 мм, вент.зазор - 20 мм, облицовочный кирпич 250x120x65 - 120 мм
-  - Газобетонный блок BONOLIT, марка по плотности D400 (кг/м³) на специальном клеевом растворе - 400 мм
-  - Газобетонный блок bonolit, марка по плотности D500 (кг/м³) на специальном клеевом растворе - 300 мм
-  - Перегородки из кирпича керамического полнотелого, 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе М75 с армированием кладочной сеткой - 120 мм
-  - Вентканалы из кирпича керамического полнотелого, 250x120x65 мм на цементно-песчаном растворе М75 с армированием кладочной сеткой - 120 мм

Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	05	
Заказчик	Несанов А. А.			Кладочный план этажа на отм. +0.000			

Цветной фасад 1-5



Фасад 1-5

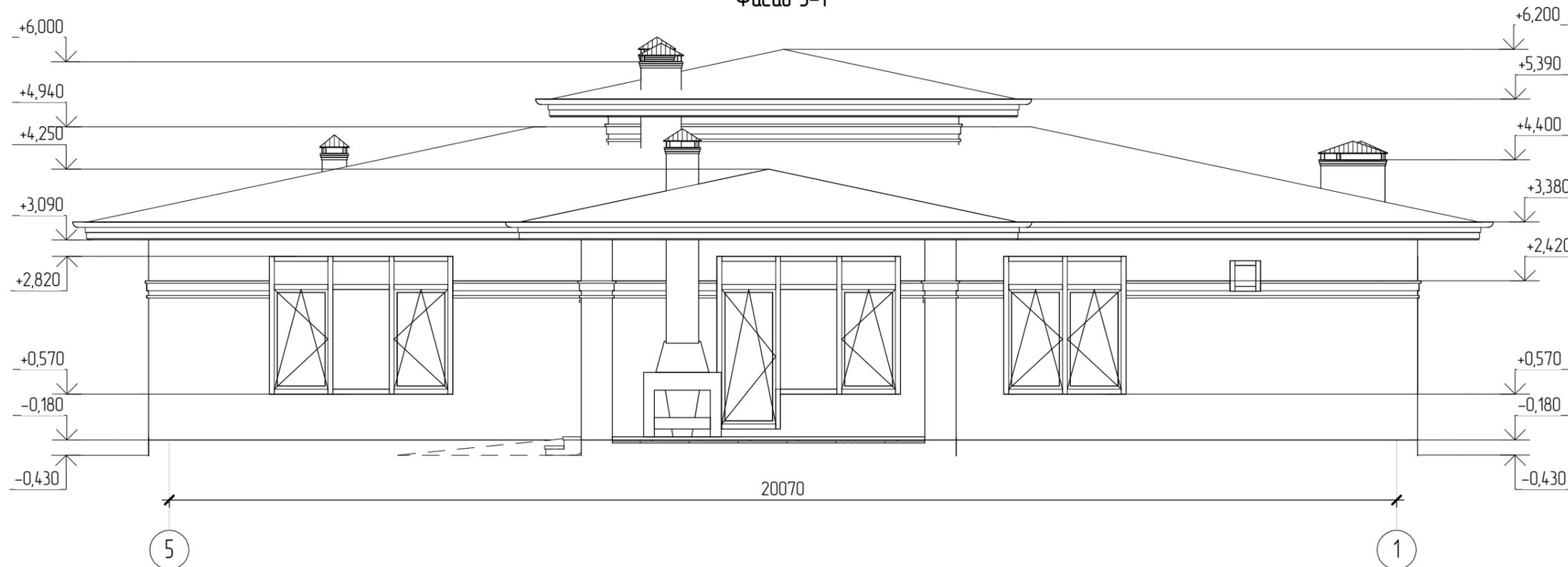


Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	06	
Заказчик	Несанов А. А.			Фасад 1-5	 Смарт-СТРОЙ		

Цветной фасад 5-1



Фасад 5-1

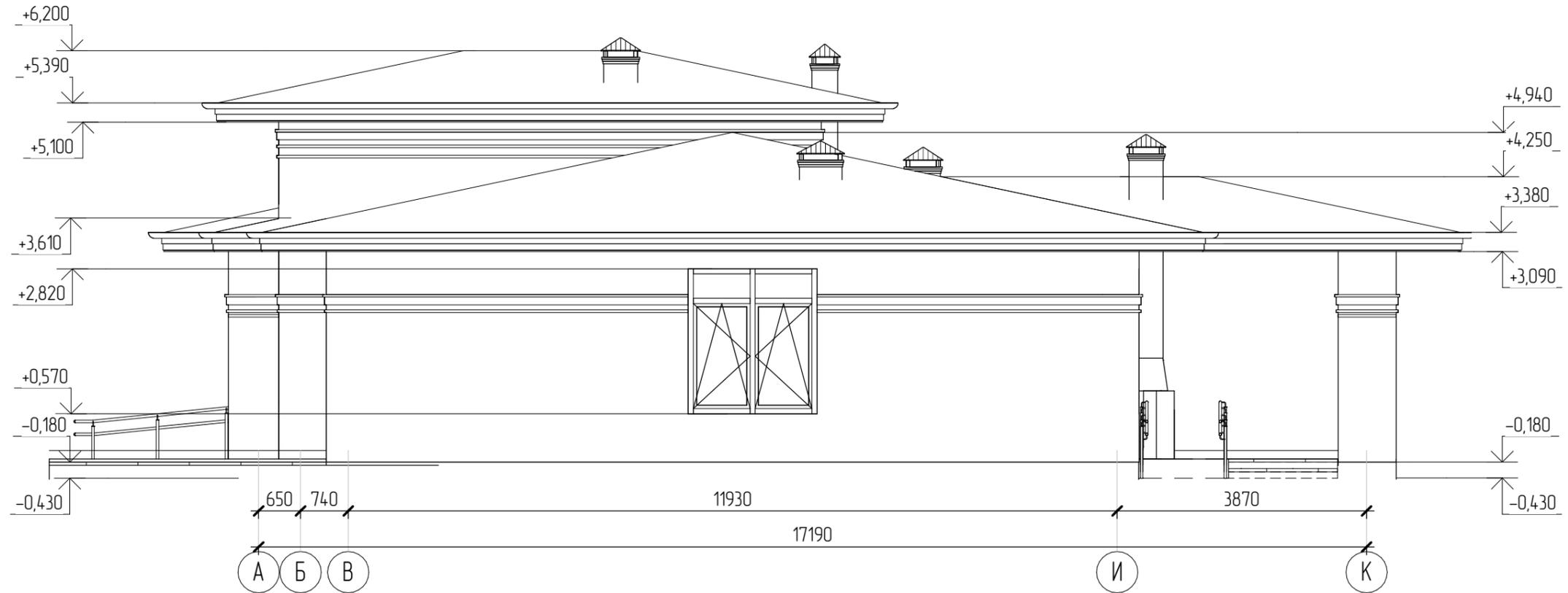


Старона	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	07	
Заказчик	Несанов А. А.			Фасад 5-1			

Цветной фасад А-К



Фасад А-К

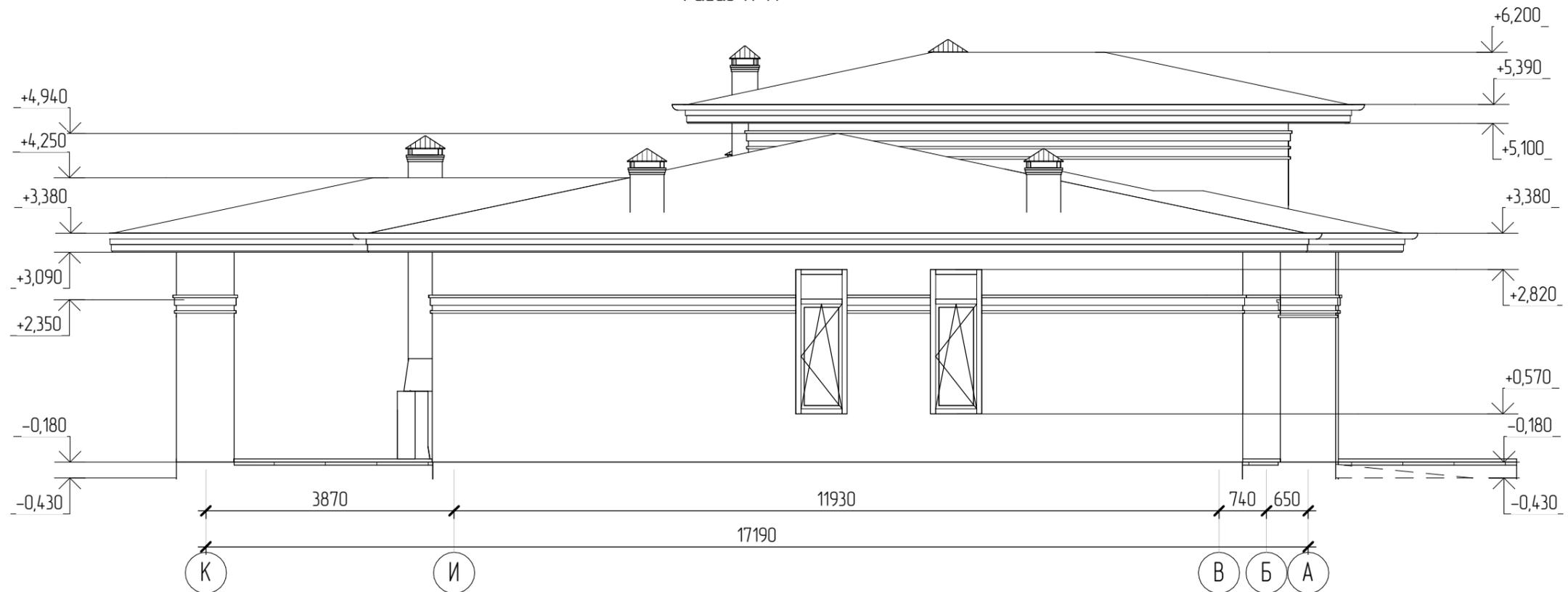


Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	08	
Заказчик	Несанов А. А.			Фасад А-К			

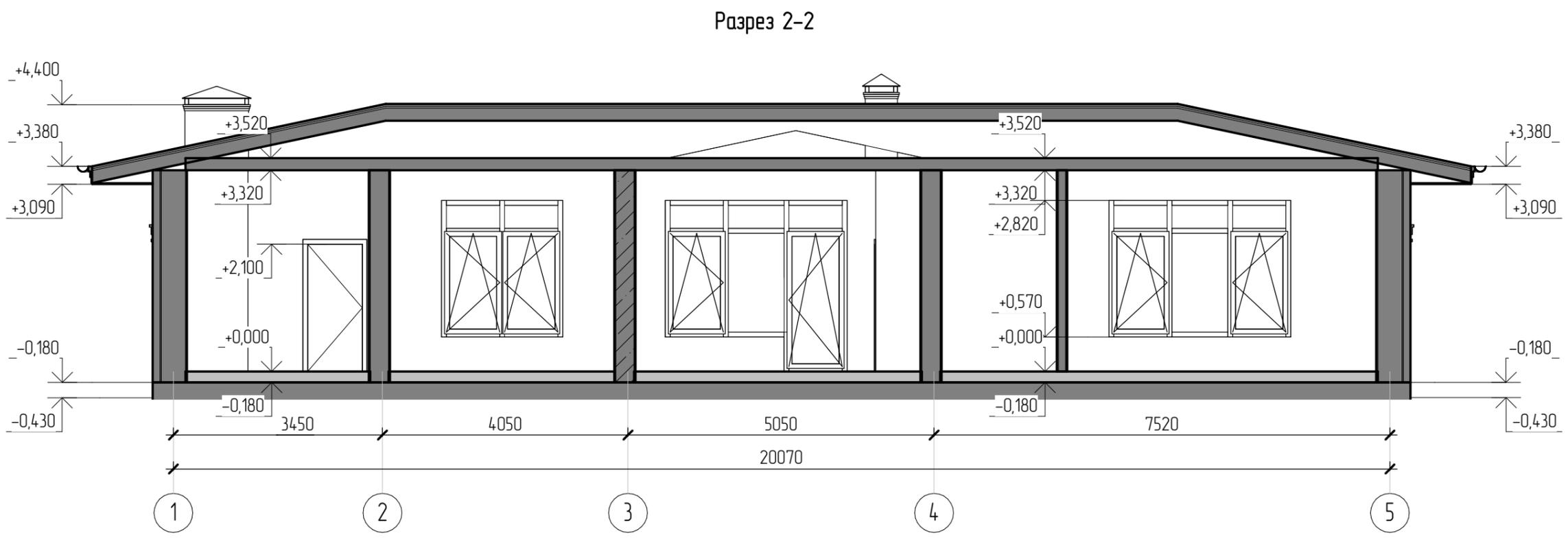
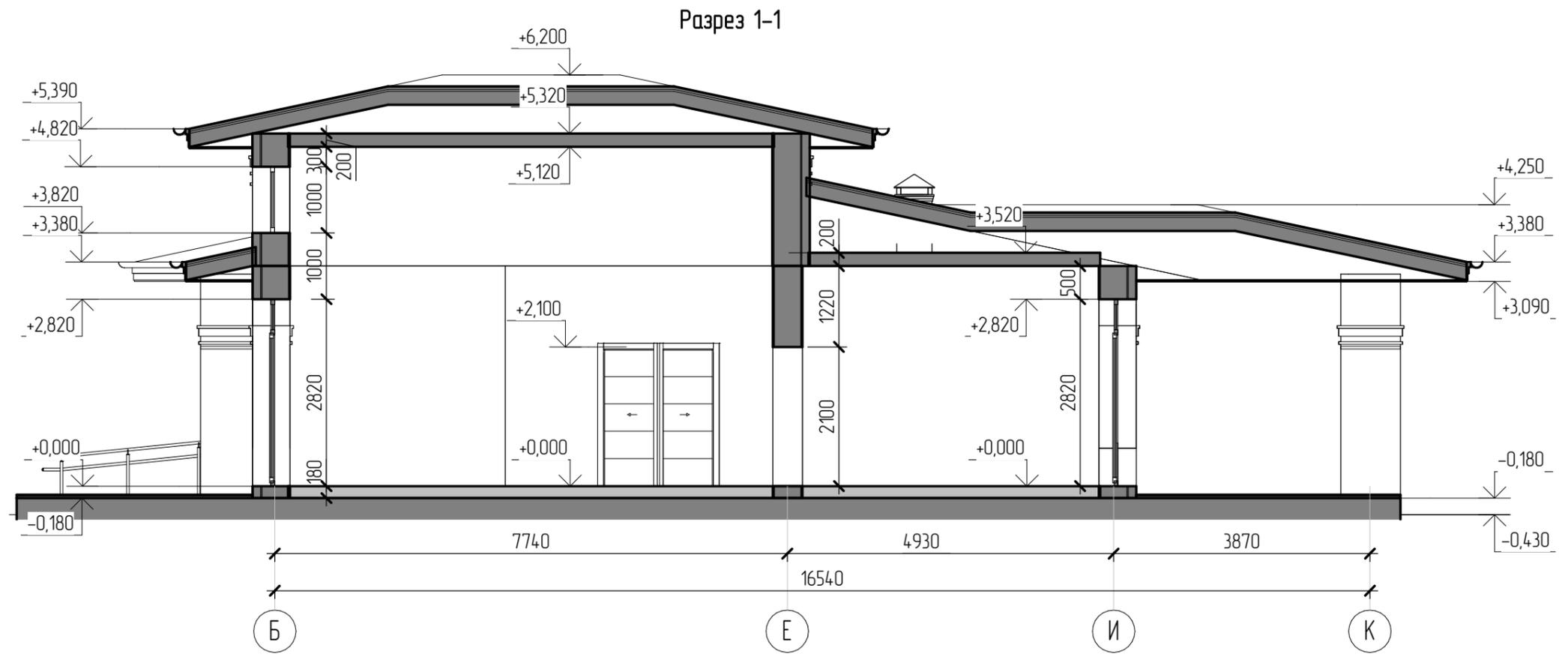
Цветной фасад К-А



Фасад К-А

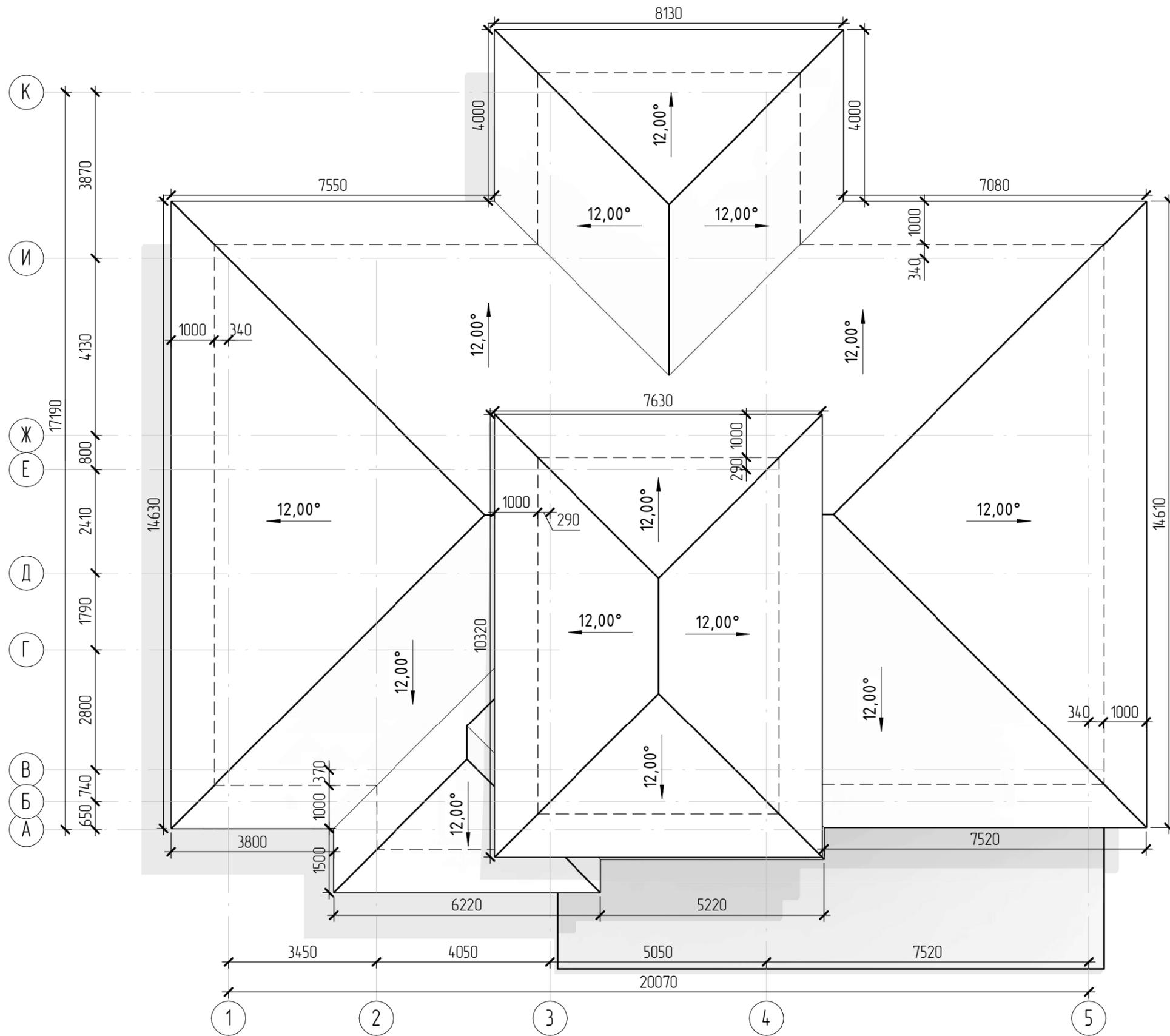


Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	09	
Заказчик	Несанов А. А.			Фасад К-А			



Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	010	
Заказчик	Несанов А. А.			Разрез 1-12-2			

План кровли



Страна	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом общей площадью 281,7 м ²	Стадия	Лист	Листов
Подрядчик	Федорова М. А.				АР	011	
Заказчик	Несанов А. А.			План кровли	 Смарт-СТРОЙ		